

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на устройство покрытия из тротуарной плитки
(без стоимости материалов)

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты):	АО «Тамбовские коммунальные системы» Место нахождения: 392000, Российская Федерация, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Тулиновская, д. 5. Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 392000, РФ, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Тулиновская, 5. Филиал АО «Тамбовские коммунальные системы» в городе Тамбове, 392000, г. Тамбов, ул. Тулиновская д.5, КПП 682901001 ИНН 6832041909 КПП 631701001 ОГРН 1036888185916 Р/с № 40702810861000103811 ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8594 ПАО СБЕРБАНК Г.ТАМБОВ К/с № 301018108000000000649 БИК: 046850649 E-mail: secretary@tamcomsys.ru Тел: (4752) 700-700
2. Основание для проведения работ:	Работы выполняются в соответствии с настоящим Техническим заданием, Локальным сметным расчетом составленными Заказчиком
3. Наименование и местоположение объекта:	г. Тамбов, ул. Коммунальная д.18, 20.
4. Цель и назначение работ:	Восстановление плиточного покрытия пешеходной части тротуара, разрушенного после проведения аварийно-восстановительных работ на инженерных сетях филиала АО «Тамбовские коммунальные системы» г. Тамбове
5. Сроки выполнения работ:	Начало выполнения работ: с момента заключения договора. Срок исполнения обязательств Подрядчиком: до 01 сентября 2020 года. Подрядчик выполняет работы в сроки, установленные Заказчиком. Подрядчик вправе выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном порядке досрочно.
6. Объем выполняемых работ:	Общая площадь выполняемых работ: 321,3 кв. м.
7. Цель, состав и требования к качеству выполняемых работ:	Целью работ является: устройство плиточного покрытия «Старый город» на пешеходной части тротуара. Состав и требования к качеству выполняемых работ: - работы выполнить согласно их назначению в соответствии со стандартами, строительными нормами и

правилами, ведомственными строительными нормами, технологическими правилами, действующими на территории Российской Федерации и отвечать требованиям приемки на отдельные виды работ;

- выполнить 100% объема технологического процесса выполняемых работ;
- обеспечить эстетичный вид выполненных работ;
- работы по укладке покрытия из плитки проводить с использованием необходимого оборудования и материалов;
- работы проводить при благоприятных погодных условиях. Во время климатических осадков и подтопления территории, укладка плитки и подготовка основания не допускается;
- плиточное покрытие обязательно должно иметь уклоны для отвода дождевой воды;
- укладка плитки выполняется при помощи резинового молотка лёгким постукиванием. Каждые 5 м² уложенной, но не уплотнённой плитки её горизонтальная поверхность контролируется при помощи 2-х метрового правила, при этом допустимые погрешности - до 5 мм на 2 метра уложенной площади.
- для резки плитки используются отрезные диски с алмазным напылением.

Не допускается при проведении работ по укладке покрытия из плитки:

- выполнение работ без подготовки основания;
- несоблюдение толщины слоев основания;
- несоблюдение технологии укладки плиточного покрытия;

Покрытия из плитки не должны иметь проседания (выпученности) относительно общего уровня. Плитка не должна иметь искривлений, сколов. Испорченный бордюрный камень, и плитка подлежат замене.

Проседания и выпученности подлежат выравниванию.

При укладке тротуарной плитки необходимо руководствоваться технологиями и инструкциями, изложенными в следующих документах: ГОСТ 17608-91 «Плиты бетонные тротуарные», а также СНиП Ш-8-76, СНиП Ш-10-75, ВСН-50-79/ВСН-26-76, ТУ 400-1-190-79.

Основные положения:

- не менять размеры и параметры;
- использовать только материал, предоставленный Заказчиком, плиточное покрытие «Старый город»;

Требуется строгое соблюдение требований следующих нормативноправовых документов:

- Постановления Правительства РФ от 25.04.2012г. №390 «О противопожарном режиме» (вместе «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»),
- Федерального закона от 21.12.1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности».
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в

	<p>строительстве. Часть 2. Строительное производство»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ГОСТ 12.1.019-2009 ССБТ. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты. С изм. № 1 от 01.1986; - ГОСТ 12.4.011-89 ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация. Утвержден Госстандартом СССР 27.10.89 №3222; - ГОСТ 12.4.059-89 ССБТ. Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия. <p>Выполнение работ осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами и стандартами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Приказ Госстроя России № 17-139 от 26.12.1997г. «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социальнокультурного назначения»; - Производственно-технологический регламент содержания дворовых территорий - Благоустройство территории СНиП III-10-75. - Постановление Госстроя России №170 от 27.09.2003г. (МДК 2- 04.2004) «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»; - ВСН 55-88 (Р) «Положение об организации и проведении и реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий объектов коммунального и социально-культурного назначения»; - ВСН 49 - 86 «Указания по повышению несущей способности земляного полотна и дорожных одежд с применением синтетических материалов»;
<p>8. Требования к выполняемым работам.</p>	<p>Подрядчик обязан:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установить в зоне работ информационный щит; - установить предупредительные надписи и указатели для обеспечения защиты мимо проходящих людей. - обеспечить временное электроснабжение на период выполнения работ самостоятельно. - установка строительных бытовых вагончиков и проживание представителей Подрядчика на территориях Заказчика запрещается. - обеспечить соблюдение правил привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством РФ и нормативными правовыми актами г. Тамбова. - все рабочие, занятые на выполнении работ, должны быть обеспечены инвентарем и спецодеждой. - в процессе выполнения работ Подрядчик должен предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение территории строительными отходами. - по окончании работ необходимо вывезти весь строительный мусор с занимаемой на период работ территории, восстановить нарушенное благоустройство. - в течение 5 (Пяти) календарных дней после завершения полного комплекса работ вывезти за пределы

	<p>строительной площадки строительные машины и оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия.</p> <ul style="list-style-type: none"> - нести материальную ответственность за ущерб, причиненный Заказчику либо третьими лицами в процессе производства работ. - все повреждения прилегающей инфраструктуры (дорожно-тропиночная сеть, газоны, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства), вызванные проведением работ, устраняются силами и за счет Подрядчика. - в случае повреждения инженерных коммуникаций при проведении работ восстановить поврежденные коммуникации за свой счет. - подрядчик обязан вести журнал учета замечаний и предложений заказчика. - подрядчик должен выполнять требования, предъявляемые уполномоченными представителями контролирующих и надзорных органов. - подрядчик обязан принимать участие в проверках качества выполнения работ. - подрядчику перед началом производства работ необходимо согласовать с Заказчиком применяемые предоставленные Заказчиком плиточные материалы «Старый город» (марки, цветовые решения плиточного покрытия, рисунок мощения плитки). <p>Все работы согласуются с Заказчиком до начала работ. Скрытые работы предъявляются поэтапно. В ходе выполнения работ Подрядчик подготавливает и передает Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схему работ, где указаны (условными обозначениями), с привязками по плану места размещения объектов на которых выполняются работы, с указанием геометрических размеров (длина, ширина, площадь объекта, на котором выполняются работы); - график поставки материалов и проведения монтажных работ; - акт освидетельствования скрытых работ; - сертификаты и паспорта на все применяемые инструменты и оборудование.
9. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:	<p>Подрядчик выполняет мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охрану окружающей среды, зеленых насаждений и земли в соответствии со СНиП 3.02.01-87, СНиП Ш-10-75, СНиП Ш-4-80. Перед началом производства Подрядчик должен проводить инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты.</p>
10. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ:	<p>Решения, принимаемые в ходе работ, должны быть согласованы с Заказчиком и оформлены надлежащим образом.</p>
11. Порядок сдачи и приемки результатов работ:	<p>Результатом работ является приемка работ комиссией в составе представителей Заказчика и Подрядчика с</p>

	<p>составлением необходимых актов. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков, устранение недостатков производится Подрядчиком в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств. По окончании производства работ Подрядчик предоставляет Заказчику документацию на бумажном носителе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - счет (2 экземпляра) - акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 (4 экземпляра); - справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3 (4 экземпляра); - акты освидетельствования скрытых работ; - исполнительные схемы выполненных работ; - фотофиксация всех выполняемых видов работ; - журнал производства работ; - сертификаты и паспорта на все применяемые материалы. <p>Работы считаются принятыми после подписания Сторонами двухстороннего акта сдачи-приемки выполненных работ. Подписанный Заказчиком и Подрядчиком акт сдачи-приемки выполненных работ является основанием для оплаты Подрядчику выполненных работ за период производства работ. Оплата производится по фактически выполненным объемам работ, в лимите выделенного финансирования (суммы Договора). Все скрытые работы (работы, результаты которых невозможно проконтролировать после приемки работ) подлежат отдельной приемке. Подрядчик обязан известить заказчика о готовности таких работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае если подрядчик нарушил требование настоящего пункта, он обязан по первому требованию заказчика вскрыть и предоставить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за счет подрядчика. Подрядчик не имеет права изменять виды и объемы работ.</p>
<p>12. Требования по сроку гарантий качества на результаты работ:</p>	<p>Качество выполняемых Подрядчиком Работ должно удовлетворять требованиям действующих ГОСТ, ТУ, СНиП, технической документации и других нормативных документов. Подрядчик за свой счет должен устранить допущенные дефекты, обнаруженные в течение гарантийного срока. Гарантийный срок на результаты выполненных Работ составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Акта формы № КС-2 и Акта рабочей комиссии (согласно Постановления Правительства РФ №812 датированное 14.08.1993г.). Если в гарантийный период обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных</p>

	<p>дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит за счет Подрядчика квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд г. Тамбова. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 дней с даты получения письменного извещения Заказчика. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт.</p>
13. Форма, сроки и порядок оплаты работ:	В соответствии с Проектом договора. Аванс не предусмотрен.

Заказчик:

Филиал АО «Тамбовские коммунальные системы»
в г. Тамбове

Подрядчик:

Технический директор филиала

С.А. Никитин

